



PROVINCIA DI SALERNO

Settore Viabilità

Il Dirigente

Palazzo S. Agostino, Via Roma 104 – 84121 Salerno
archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it

OGGETTO: GARA TELEMATICA - PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO (ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023) – "ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE PROVINCIALI – AREA 3 – UFFICIO OPERATIVO 1" - CIG B86391289E - CUP H57H24001350001

IMPORTO:

Lavori	Importo lavori a misura	€ 381.750,60	Importo lavori, a misura, soggetto a ribasso
	Costi della manodopera	€ 63.617,40	Costi manodopera non soggetti a ribasso d'asta
	Costi per la sicurezza	€ 16.632,00	Costi sicurezza non soggetti a ribasso d'asta
	Importo complessivo lavori	€ 462.000,00	Importo lavori comprensivo del costo della manodopera, dei costi per la sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali

ATTO INDIZIONE GARA: determinazione dirigenziale a contrarre CID 74745.

SCELTA DEL CONTRAENTE: procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera c) del Decreto Legislativo 36/2023.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso, in conformità a quanto disposto dall'art. 50, comma 4, del Decreto Legislativo 36/2023.

CATEGORIE E CLASSIFICHE:

lavorazione	categoria	classif.	qualificazione obbligatoria	importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	OG3	II	SI	Importo massimo eseguibile € 462.000,00	0,00% - 100,00%	Prevalente	Si nel limite del 49,99% dell'importo di categoria

TERMINE ULTIMO DI RICEZIONE OFFERTE: 08/10/2025 ore 10:00.

DATA PRIMA SEDUTA PUBBLICA: 09/10/2025 ore 9:30.

VERBALE DI GARA seduta del 09/10/2025

L'anno 2025, il giorno 09 del mese di ottobre alle ore 10:15, il seggio di gara si è riunito, in seduta pubblica, presso gli uffici del settore Viabilità della Provincia di Salerno, per l'individuazione dell'aggiudicatario dell'appalto in epigrafe.

Il Seggio di Gara - nominato con decreto dirigenziale n. 178 del 09/10/2025, recante prot. 202500105917 del 09/10/2025, è così composto:

Presidente del seggio di gara: Ing. Angelo-Michele LIZIO, Dirigente del settore Viabilità;

Componente di seggio: Margherita CAFARO, istruttore amministrativo incardinato nel Settore in epigrafe;

Componente di seggio: Giuseppe NICOLETTI, istruttore tecnico incardinato nel Settore in epigrafe;

Segretario verbalizzante: Rosa GIOVELLI, Funzionario tecnico incardinato nel Settore in epigrafe;



F. 80000390650 archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it
www.provincia.salerno.it





PROVINCIA DI SALERNO
Settore Viabilità
Il Dirigente

Palazzo S. Agostino, Via Roma 104 – 84121 Salerno
archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it

I membri del seggio di gara, sottoscrivendo il presente verbale, dichiarano ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, che non sussistono le cause di astensione di cui alle lettere b) e c) del comma 5 dell'art. 93 del D. Lgs. n. 36/2023, nonché le cause di inconferibilità e/o incompatibilità ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. 39/2013. La sottoscrizione del presente verbale e dei suoi allegati equivale anche ad accettazione dell'incarico.

Il Presidente del seggio di gara dà atto che alle operazioni di gara non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti, né uditori.

La procedura viene svolta in modalità telematica utilizzando la piattaforma TRASPARE accessibile all'indirizzo <https://provinciasalerno.traspares.com/>.

Le modalità di partecipazione alla procedura negoziata, di compilazione e presentazione dell'offerta e le informazioni relative ai documenti da presentare a corredo della stessa sono state stabilite nella lettera d'invito Prot. PSA 202500101956 del 25/09/2025.

Sono stati invitati n.10 operatori economici in possesso della qualificazione nella categoria OG3 classifica maggiore o uguale classe II, iscritti all'"ALBO FORNITORI" costituito sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ed interoperabile "TRASPARE", utilizzata dalla Provincia di Salerno, individuati tra quelli che, alla data di invio della lettera d'invito, sulla medesima piattaforma, non risultano aver ricevuto alcun invito nella stessa categoria di opere ad una procedura negoziata, indetta dal settore Viabilità:

N.	Ragione Sociale	Partita Iva	Comune	e-mail
1	Effe 3 Appalti di Fellone Vittorio	03964360618	Casal di Principe	effe3appalti@legalmail.it
2	Impregeo Società Cooperativa a R.L.	04183901216	Somma Vesuviana	impregeo@pec.it
3	BIS S.R.L.	04809280656	Roma	bislavori@legalmail.it
4	COFEM SRL	03703440655	Rofrano	COFEMSAS@PEC.IT
5	IMPRESA EDILE CARBONE FRANCESCO	05122100653	Omignano	carbonefrancesco85@legalmail.it
6	SOCEA DI CORVINO PASQUALE	03380470611	Caserta	socea@pec.it
7	SO.GE.A.S. SRL	02574620643	Scampitella	sogear@pec.it
8	C.M.G. SOCIETA' COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	01233590775	Grassano	cmgsocietacostruzionisrl@pec.it
9	SABIA LEONARDO & C SAS	01118100765	Potenza	SABIA.SAS@PEC.IT
10	FIMIANI GIANNI SRL	04525280659	Mercato San Severino	fimianigiannisrl@pec.it

Sono pervenute, nei modi e nei termini previsti dalla lettera di invito, fissati per le ore 10:00 del 08/10/2025, n. 6 offerte telematiche da parte dei concorrenti di seguito elencati in ordine di arrivo, come risultanti dal seguente prospetto estratto dalla piattaforma TRASPARE:

N.	Ragione Sociale	P.IVA	Numero protocollo TRASPARE	Data e ora di arrivo
1	SO.GE.A.S. SRL	02574620643	N. 2647	03/10/2025 ore 09:48
2	C.M.G. SOCIETA' COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	01233590775	N. 2651	03/10/2025 ore 14:15



.F. 80000390650 archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it
www.provincia.salerno.it





PROVINCIA DI SALERNO

Settore Viabilità

Il Dirigente

Palazzo S. Agostino, Via Roma 104 – 84121 Salerno

archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it

3	IMPRESA EDILE CARBONE FRANCESCO	05122100653	N. 2678	06/10/2025 ore 11:58
4	COFEM SRL	03703440655	N. 2696	07/10/2025 ore 15:11
5	Effe 3 Appalti di Fellone Vittorio	03964360618	N. 2699	07/10/2025 ore 15:43
6	FIMIANI GIANNI SRL	04525280659	N. 2708	08/10/2025 ore 09:43

Si procede all'apertura delle offerte telematiche pervenute, secondo l'ordine di arrivo, e si esamina la documentazione contenuta nella *busta amministrativa*, verificandone la rispondenza alla lettera di invito.

Il seggio di gara dà evidenza delle risultanze della verifica della documentazione amministrativa espletata per i concorrenti partecipanti, come di seguito esplicitato:

concorrente n. 1 - SO.GE.A.S. SRL.

Il contenuto della "*busta amministrativa*", risulta conforme a quanto previsto dalla lettera d'invito.
IL CONCORRENTE È AMMESSO.

concorrente n. 2 - C.M.G. SOCIETA' COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.

Il contenuto della "*busta amministrativa*", risulta conforme a quanto previsto dalla lettera d'invito.
IL CONCORRENTE È AMMESSO.

concorrente n. 3 - IMPRESA EDILE CARBONE FRANCESCO

Il concorrente *IMPRESA EDILE CARBONE FRANCESCO*:

- nella parte III – sezione B "*MOTIVI LEGATI AL PAGAMENTO DI IMPOSTE O CONTRIBUTI PREVIDENZIALI*" ha fornito "NO" quale risposta precompilata alla domanda: "*L'operatore economico ha soddisfatto tutti gli obblighi, relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali, sia nel Paese dove è stabilito sia nello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, se diverso dal paese di stabilimento?*";

- ha omesso di rendere le dichiarazioni previste nel DGUE nella parte III - sezione C "*MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI*" **relativamente all'articolo 98, comma 3, lettera f), lettera g) e lettera h) del D.L.gs 36/2023**";

- ha omesso di rendere le dichiarazioni previste nel DGUE nella parte III - sezione D "*ALTRI MOTIVI DI ESCLUSIONE EVENTUALMENTE PREVISTI DALLA LEGISLAZIONE NAZIONALE DELLO STATO MEMBRO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE O DELL'ENTE AGGIUDICATORE*" punti 5. e 6. **relativamente all'articolo 94, comma 5, lettera f) e all'articolo 95, comma 1, lettera d) del D.L.gs 36/2023**;

- ha omesso di rendere la dichiarazione prevista nel DGUE nella parte III - sezione D "*ALTRI MOTIVI DI ESCLUSIONE EVENTUALMENTE PREVISTI DALLA LEGISLAZIONE NAZIONALE DELLO STATO MEMBRO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE O DELL'ENTE AGGIUDICATORE*" punto 7. **relativamente alla condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door).**

IL CONCORRENTE È AMMESSO CON RISERVA.

Pertanto, il seggio di gara dispone di avviare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs.





PROVINCIA DI SALERNO
Settore Viabilità
Il Dirigente

Palazzo S. Agostino, Via Roma 104 – 84121 Salerno
archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it

n. 36/2023 e s.m.i, al fine di consentire al concorrente **IMPRESA EDILE CARBONE FRANCESCO** di regolarizzare ed integrare la documentazione prodotta in sede di gara.

concorrente n. 4 - COFEM SRL

Il concorrente **COFEM SRL** ha omesso di rendere la dichiarazione prevista nel DGUE nella **parte III - sezione D "ALTRI MOTIVI DI ESCLUSIONE EVENTUALMENTE PREVISTI DALLA LEGISLAZIONE NAZIONALE DELLO STATO MEMBRO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE O DELL'ENTE AGGIUDICATORE"**, **relativamente all'articolo 94, comma 5, lettera e) del D.L.gs 36/2023.**

IL CONCORRENTE È AMMESSO CON RISERVA.

Pertanto, il seggio di gara dispone di avviare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i, al fine di consentire al concorrente **COFEM SRL** di regolarizzare ed integrare la documentazione prodotta in sede di gara.

concorrente n. 5 - Effe 3 Appalti di Fellone Vittorio

Il contenuto della "busta amministrativa", risulta conforme a quanto previsto dalla lettera d'invito.

IL CONCORRENTE È AMMESSO.

concorrente n. 6 - FIMIANI GIANNI SRL

Il concorrente **FIMIANI GIANNI SRL** nella **parte III – sezione B "MOTIVI LEGATI AL PAGAMENTO DI IMPOSTE O CONTRIBUTI PREVIDENZIALI"** ha fornito "NO" quale risposta precompilata alla domanda: "L'operatore economico ha soddisfatto tutti gli obblighi, relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali, sia nel Paese dove è stabilito sia nello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, se diverso dal paese di stabilimento?".

IL CONCORRENTE È AMMESSO CON RISERVA.

Pertanto, il seggio di gara dispone di avviare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i, al fine di consentire al concorrente **FIMIANI GIANNI SRL** di regolarizzare ed integrare la documentazione prodotta in sede di gara.

Alle ore 11:55, si dichiara chiusa la prima seduta pubblica e i lavori sono rinviati a data da stabilirsi, che sarà comunicata ai concorrenti partecipanti.

Di quanto sopra è stato redatto verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso:

IL PRESIDENTE

Ing. Angelo-Michele Lizio

IL COMPONENTE

Margherita Cafaro

IL COMPONENTE

Giuseppe Nicoletti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Rosa Giovelli





PROVINCIA DI SALERNO

Settore Viabilità

Il Dirigente

Palazzo S. Agostino, Via Roma 104 – 84121 Salerno
archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it

OGGETTO: GARA TELEMATICA - PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO (ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023) – “ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE PROVINCIALI – AREA 3 – UFFICIO OPERATIVO 1” - CIG B86391289E - CUP H57H24001350001

IMPORTO:

Lavori	Importo lavori a misura	€ 381.750,60	Importo lavori, a misura, soggetto a ribasso
	Costi della manodopera	€ 63.617,40	Costi manodopera non soggetti a ribasso d'asta
	Costi per la sicurezza	€ 16.632,00	Costi sicurezza non soggetti a ribasso d'asta
	Importo complessivo lavori	€ 462.000,00	Importo lavori comprensivo del costo della manodopera, dei costi per la sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali

ATTO INDIZIONE GARA: determinazione dirigenziale a contrarre CID 74745.

SCELTA DEL CONTRAENTE: procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera c) del Decreto Legislativo 36/2023.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso, in conformità a quanto disposto dall'art. 50, comma 4, del Decreto Legislativo 36/2023.

CATEGORIE E CLASSIFICHE:

lavorazione	categoria	classif.	qualificazione obbligatoria	importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	OG3	II	SI	Importo massimo eseguibile € 462.000,00	0,00% - 100,00%	Prevalente	Sì nel limite del 49,99% dell'importo di categoria

TERMINE ULTIMO DI RICEZIONE OFFERTE: 08/10/2025 ore 10:00.

DATA PRIMA SEDUTA PUBBLICA: 09/10/2025 ore 9:30.

DATA SECONDA SEDUTA PUBBLICA: 17/10/2025 ore 13:00.

VERBALE DI GARA seduta del 17/10/2025

L'anno 2025, il giorno 17 del mese di ottobre alle ore 13:45, il seggio di gara così composto:

Presidente del seggio di gara: Ing. Angelo-Michele LIZIO, Dirigente del settore Viabilità;

Componente di seggio: Margherita CAFARO, istruttore amministrativo incardinato nel Settore in epigrafe;

Componente di seggio: Giuseppe NICOLETTI, istruttore tecnico incardinato nel Settore in epigrafe;

Segretario verbalizzante: Rosa GIOVELLI, Funzionario tecnico incardinato nel Settore in epigrafe; si riunisce presso gli uffici del settore Viabilità della Provincia di Salerno, in prosieguo dei lavori del 09/10/2025, relativamente alla procedura in oggetto.

La procedura viene svolta in modalità telematica utilizzando la piattaforma TRASPARE accessibile all'indirizzo <https://provinciasalerno.trasparenza.com/>.

Premesso che:



.F. 80000390650 archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it
www.provincia.salerno.it





PROVINCIA DI SALERNO

Settore Viabilità

Il Dirigente

Palazzo S. Agostino, Via Roma 104 – 84121 Salerno
archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it

- nella precedente seduta pubblica del 09/10/2025 è stato espletato l'esame della documentazione contenuta nei plichi telematici **BUSTA AMMINISTRATIVA** delle offerte pervenute, con l'esito di seguito riportato:

concorrente n. 1 – SO.GE.A.S. SRL.	AMMESSO
concorrente n. 2 – C.M.G. SOCIETA' COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	AMMESSO
concorrente n. 3 – IMPRESA EDILE CARBONE FRANCESCO	AMMESSO CON RISERVA
concorrente n. 4 – COFEM SRL	AMMESSO CON RISERVA
concorrente n. 5 – Effe 3 Appalti di Fellone Vittorio	AMMESSO
concorrente n. 6 - FIMIANI GIANNI SRL	AMMESSO CON RISERVA

- per le motivazioni indicate nel precedente verbale del 09/10/2025, è stato attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i, per i concorrenti ammessi con riserva:
- **IMPRESA EDILE CARBONE FRANCESCO**
 - **COFEM SRL**
 - **FIMIANI GIANNI SRL**
- si è provveduto a notificare le comunicazioni per l'attivazione del soccorso istruttorio ai predetti concorrenti ammessi con riserva, tramite la piattaforma TRASPARE, come da elenco di seguito riportato:

concorrente	Protocollo generale comunicazione
IMPRESA EDILE CARBONE FRANCESCO	202500106205 del 09/10/2025
COFEM SRL	202500106204 del 09/10/2025
FIMIANI GIANNI SRL	202500106203 del 09/10/2025

Il seggio di gara procede quindi alla valutazione della documentazione pervenuta entro il termine previsto, fissato in data 16/10/2025 ore 15:00, e ritenendo la stessa esauriente, scioglie la riserva per gli operatori:

IMPRESA EDILE CARBONE FRANCESCO

COFEM SRL

FIMIANI GIANNI SRL

e dichiara l'ammissione degli stessi al prosieguo della gara.

Si procede, quindi, all'apertura delle buste economiche contenenti l'offerta economica degli operatori economici in gara.

Di seguito è riportato l'elenco delle offerte economiche presentate e ammesse con indicazione dei ribassi:

Ragione Sociale	P.IVA	Ribasso %
SO.GE.A.S. SRL	02574620643	17,656
C.M.G. SOCIETA' COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	01233590775	33,633
IMPRESA EDILE CARBONE FRANCESCO	05122100653	10,000
COFEM SRL	03703440655	34,889
Effe 3 Appalti di Fellone Vittorio	03964360618	36,333
FIMIANI GIANNI SRL	04525280659	34,368



PROVINCIA DI SALERNO
Settore Viabilità
Il Dirigente

Palazzo S. Agostino, Via Roma 104 – 84121 Salerno
archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it

Il seggio di gara evidenzia che il numero delle offerte ammesse risulta superiore a cinque e pertanto, ai sensi dell'articolo 54 del Codice, come previsto dalla lettera d'invito, si procederà all'individuazione della soglia di anomalia secondo il METODO A dell'allegato II.2. punto 2), che qui si riporta integralmente:

"2) Quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a quindici, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore a una soglia di anomalia determinata; ai fini della determinazione della congruità delle offerte, al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come segue:

- a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del 10 per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;*
- b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a), esclusi quelli accantonati di cui alla lettera a);*
- c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);*
- d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a zero virgola quindici, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica);*
- e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a zero virgola quindici, la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).*

Così come previsto dal METODO A dell'allegato II.2. punto 3) del Codice, "tutti gli sconti pari o superiori alla soglia di anomalia sono automaticamente esclusi. Tra le offerte non escluse, la stazione appaltante individua come vincitrice quella con lo sconto maggiore."

La graduatoria a seguito del calcolo sopra trascritto è la seguente:

Ragione Sociale	RIBASSO %	Graduatoria
COFEM SRL	34,889	1° classificato Aggiudicatario proposto
FIMIANI GIANNI SRL	34,368	2° classificato
C.M.G. SOCIETA' COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	33,633	3° classificato
SO.GE.A.S. SRL	17,656	4° classificato
IMPRESA EDILE CARBONE FRANCESCO	10,000	5° classificato
Effe 3 Appalti di Fellone Vittorio	36,333	Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. n.36/2023

soglia di anomalia	36,164 %
--------------------	----------





PROVINCIA DI SALERNO
Settore Viabilità
Il Dirigente

Palazzo S. Agostino, Via Roma 104 – 84121 Salerno
archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it

Il Presidente, formula la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore:

COFEM SRL – P.IVA: 03703440655

Sede legale: VIA TOSONE, 11 - Rofrano (SA), 84070
con un ribasso percentuale offerto del **34,889%**.

Il Presidente chiude la seduta alle ore 14:20.

Gli atti e il verbale di gara sono trasmessi al RUP, ing. Ernesto Scaramella, per gli adempimenti e le verifiche di competenza, a norma di legge e di bando, finalizzati all'aggiudicazione.

Di quanto sopra è stato redatto verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso:

IL PRESIDENTE

Ing. Angelo Michele Lizio

IL COMPONENTE

Margherita Cafaro

IL COMPONENTE

Giuseppe Nicoletti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Rosa Giovelli

